

Spațiu comercial de închiriat, 138 mp, zona Centrala - Gherla

ID: 202340SIC

Ultima actualizare: 05.08.2026

Cartier: **Gherla**

Zona:

Pret/mp: 12€

Rata lunara: 8,15 €

1.600€



Persoana de contact

Eugen Satmarean
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,
jud. Cluj



Caracteristici

Suprafata: 138.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere un spațiu comercial cu personalitate, amplasat într-o casă individuală în municipiul Gherla, potrivit pentru o gamă largă de activități comerciale sau de servicii. Cu o suprafață utilă de aproximativ 140 mp, proprietatea este compartimentată eficient și oferă multiple posibilități de amenajare. Compartimentare: Sală principală generoasă, open-space; Zonă de bar / recepție; Birou; Hol de acces; 2 grupuri sanitare; Demisol amenajat, ideal pentru depozitare, arhivă, atelier sau spațiu tehnic; Curte privată, potrivită pentru zonă de relaxare sau diverse utilizări. Avantaje: Clădire individuală; Spațiu luminos și versatil; Acces facil; Curte proprie; Compartimentare practică; Potrivit pentru: restaurant sau cafenea; pub, lounge sau wine bar; cabinet medical ori stomatologic; clinică, centru de recuperare; salon de înfrumusețare sau barber shop; birouri; showroom; centru educațional; sală de evenimente restrânse; studio de fitness, yoga sau dans. Spațiul poate fi adaptat cu ușurință în funcție de activitatea viitorului chiriaș. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. BLITZ Imobiliare – găsim spațiul potrivit pentru afacerea ta! Cod ofertă / ID BLITZ: P178379

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii