

Spațiu comercial ultracentral de închiriat – fosta Carmen Silva, Dej

ID: 177361SIC

Ultima actualizare: 27.11.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 6€

Rata lunara: 4,58 €

900€



Persoana de contact

Alexandra Tasi
Broker Partner

0264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,
jud. Cluj



Caracteristici

Suprafata: 150.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clădire de birouri m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă prezintă spre închiriere un spațiu comercial situat chiar în inima orașului Dej, ceea ce îi conferă vizibilitate maximă și acces direct la fluxul pietonal și auto din zona centrală. Detalii spațiu: • Suprafață utilă de 150 mp, ideal pentru diverse activități comerciale sau de birou. • Etaj: open-space generos, cu bar funcțional și grup sanitar – potrivit pentru cafenea, bar, sală de jocuri sau spațiu de recepție. • Mansardă: două încăperi luminoase ce pot fi folosite ca birouri sau săli de consultații, un dormitor (sau cameră de relaxare) și o baie proprie. Posibile destinații: • bancă sau agenție de asigurări • birou de contabilitate / consultanță • cabinet de avocatură / notar • clinică medicală, cabinet stomatologic sau psihologic • spațiu de co-working / firmă IT • sală de jocuri, lounge sau concept bar Avantaje: • Localizare premium: central, cu vad pietonal și rutier excelent. • Compartimentare flexibilă: se poate adapta în funcție de activitate. • Clădire reprezentativă: cunoscută de toți locuitorii din Dej. O oportunitate rară în centrul orașului. Contactați-ne pentru detalii și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P152830

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii