

# Garsoniera de vanzare, 25 mp, Dej

ID: 197641AV  
Ultima actualizare: 15.06.2026

Cartier: Exterior Est  
Zona:

Pret/mp: 1.140€  
Rata lunara: 145,09 €

28.500€



## Persoana de contact

Lenuta Varga  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,  
jud. Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 25.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament situat la parterul unui bloc in Dej, intr-o zona accesibila, cu iesire directa la strada – un avantaj major atat pentru locuire, cat si pentru activitati comerciale sau investitii. Imobilul are o suprafata utila de 25 mp si este compartimentat eficient, fiind in prezent amenajat ca apartament si utilat modern. Caracteristici principale: parter inalt, acces direct din strada, suprafata utila: 25 mp, la intrare dispune de un hol de unde se face accesul in baie si camera. Avantaje: Ideal pentru investitie, posibilitate de spatiu comercial (birou, salon, cabinet) vizibilitate si acces facil, costuri reduce. Proprietatea este potrivita atat pentru investitori care cauta un venit pasiv, cat si pentru cei care isi doresc un spatiu compact, cu multiple utilizari. Proprietatea dispune de parcare proprie inclusa in pret. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionari, va stam cu drag la dispozitie! Cod ofertă / ID BLITZ: P174685

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---