

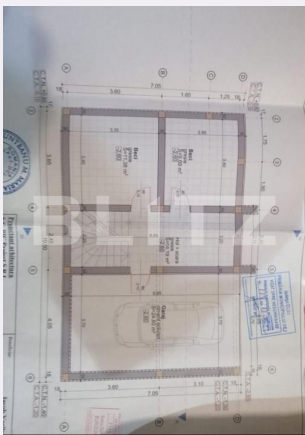
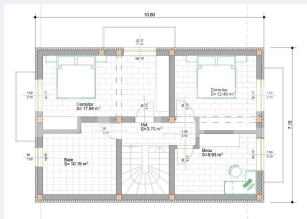
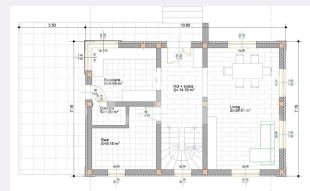
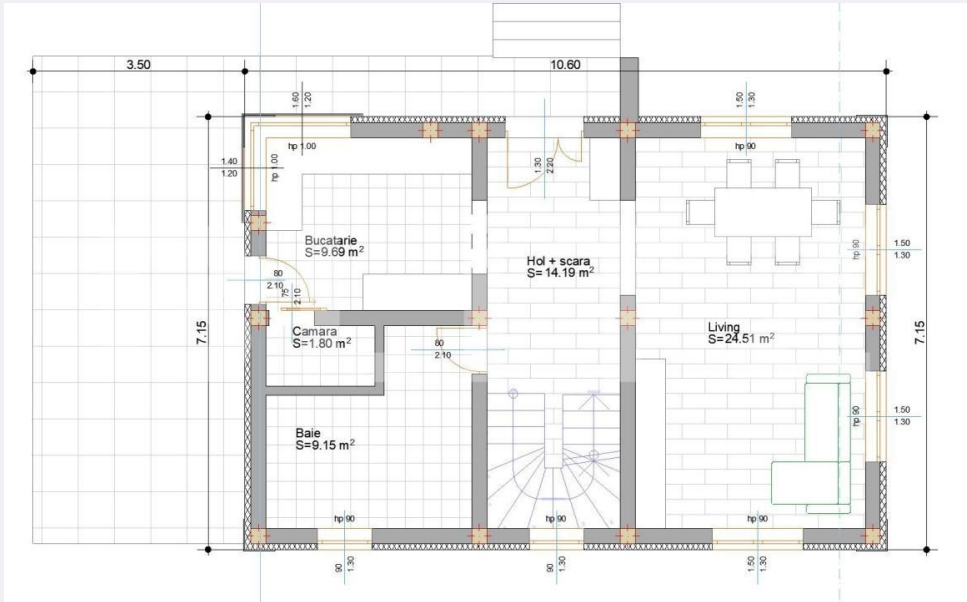
Casă individuală premium | 180 mp utili | Teren 420 mp – Comision 0%

ID: 200063CV
Ultima actualizare: 09.07.2026

Cartier: Est
Zona:

Pret.mp: 1.083€
Rata lunara: 992,69 €

195.000€



Persoana de contact

Eugen Satmarean
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,
jud. Cluj

Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 420.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Exclusivitate BLITZ Imobiliare – Comision 0% pentru cumpărător! Dacă îți dorești o locuință construită cu atenție la detalii, într-o zonă liniștită, cu o priveliște spectaculoasă și materiale de cea mai bună calitate, această proprietate este alegerea ideală. Casa este amplasată în zona Lucian Blaga, pe un teren de 420 mp, beneficiază de acces atât din strada principală, cât și dintr-o stradă privată și oferă o suprafață utilă de 180 mp, fiind dispusă pe demisol, parter și etaj. Compartimentare: -Demisol -Garaj cu ușă automată și telecomandă -Hol -Baie -Două camere ce pot fi amenajate ca birou, sală de fitness, camere pentru oaspeți sau spații de depozitare. Parter -Living generos și luminos - Bucătărie separată -Cămară pentru alimente -Hol de intrare -Baie -Casa scării Etaj -Dormitor matrimonial cu baie proprie -Două dormitoare -Baie -Hol Dotări și beneficii ✓ 180 mp suprafață utilă ✓ Teren de 420 mp ✓ Curte privată betonată ✓ Încălzire în pardoseală pe toate nivelurile ✓ Centrală termică ✓ 4 băi echipate cu cadre Geberit încastrate ✓ Construcție din cărămidă ✓ Materiale premium utilizate la întreaga construcție ✓ Tâmplărie PVC cu geam tripan ✓ Balustrade montate ✓ Ușă de garaj automată cu telecomandă ✓ Acces din două străzi ✓ Priveliște panoramică superbă asupra orașului și împrejurimilor Proprietatea se predă într-un stadiu avansat de finisare, oferind viitorului proprietar libertatea de a-și alege finisajele finale și de a-și amenaja locuința exact după propriul stil. Această casă îmbină confortul, calitatea construcției și poziționarea excelentă, fiind o alegere ideală pentru o familie care își dorește o locuință modernă, spațioasă și durabilă. Proprietate disponibilă în exclusivitate prin BLITZ Imobiliare. Comision 0% pentru cumpărător! Programează o vizionare și descoperă această proprietate deosebită! Cod ofertă / ID BLITZ: P176810

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii