

Casa 3 niveluri, zona linistita

ID: 138026CV

Ultima actualizare: 31.05.2024

Cartier: 7 Noiembrie

Zona:

Pret.mp: 768€

Rata lunara: 860,33 €

169.000€



Persoana de contact

Raul Marian
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,
jud. Cluj



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: 30 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Această elegantă proprietate, amplasată într-o zonă deosebit de liniștită și plină de charme a orașului, reprezintă o oază de confort și rafinament pentru cei ce își doresc un stil de viață îmbietor și relaxant. Cu o suprafață generoasă de 220 metri pătrați utili, dispusă pe trei niveluri, această locuință oferă un cadru perfect pentru o viață în armonie cu natura și confortul modern. Demisol: La nivelul demisolului, întâmpinăm două camere spațioase, care pot fi adaptate în funcție de nevoile și preferințele fiecărui locatar. Această zonă poate servi atât ca spațiu de relaxare, cât și ca birou sau loc de depozitare. Parter: Parterul impresionează printr-o atmosferă primitoare și elegantă, oferind două camere luminoase, ideale pentru a fi transformate în living și sufragerie. Un hol generos leagă aceste spații, creând un flux plăcut în interiorul casei. De asemenea, parterul dispune de o baie modernă, complet utilată și amenajată cu gust. Etajul 1: La primul etaj, descoperim două dormitoare confortabile, iluminate natural, care oferă o oază de liniște și odihnă. Un hol spațios leagă aceste camere, oferind un plus de intimitate și funcționalitate. De asemenea, etajul dispune de o baie elegantă, complet utilată, precum și de un balcon generos, perfect pentru a savura o cafea în aer liber sau pentru a admira frumusețea împrejurimilor. Exterior: Proprietatea este înconjurată de o curte îngrijită și spațioasă, unde locatarii se pot bucura de momente de relaxare în aer liber sau pot organiza diverse activități recreative alături de familie și prieteni. De asemenea, accesul facil către curte și anexe de pe două străzi asigură un plus de comoditate și accesibilitate. În concluzie, această superbă casă reprezintă o oportunitate rară de a trăi într-un ambient liniștit și exclusivist, beneficiind în același timp de toate facilitățile și confortul unei locuințe moderne și bine amenajate. Un loc perfect pentru a vă crea amintiri de neuitat alături de cei dragi!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Frumoasa si elaganta , zona excelenta !

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Dej.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Dej, str. Avram Iancu, nr.52, jud. Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.