

Casa de vanzare, 244 mp, teren 7729 mp, zona Ocna Dejului

ID: 203294CV
Ultima actualizare: 21.08.2026

Cartier: Sud-Vest
Zona:

Pret/mp: 1.027€
Rata lunara: 1.275,22 €

250.500€



Persoana de contact

Izabela Petrean
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,
jud. Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 7729.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate cu un potențial excepțional de dezvoltare, situată într-o zonă frumoasă și liniștită din Ocna Dej, cu acces din două străzi. Casa are 244 mp și este compartimentată în 4 camere, bucatărie, antreu, baie, cămară, spălătorie și terasă acoperită. Proprietatea mai dispune de: Garaj – 28,7 mp Anexă din lemn – 14,80 mp Anexă din beton/BCA – 43 mp Beci cu 3 încăperi: două încăperi de 2 x 5 mp și una de 5 x 5 mp 3.589 mp teren intravilan Unul dintre marile avantaje ale proprietății este posibilitatea de construire a încă 3 case pe teren, ceea ce transformă proprietatea într-o oportunitate excelentă pentru dezvoltare și investiție. În plus, proprietatea include două terenuri extravilane: • 600 mp • 3.540 mp Casa necesită renovare, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a o amenaja după propriile preferințe. Spațiu, liniște, natură, intimitate și un potențial de dezvoltare rar întâlnit – toate într-o singură proprietate! Pentru detalii și vizionare, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P180109

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii