

Casă semifinisată , teren generos, ideală pentru personalizare , Sânmărgrita

ID: 154081CV

Ultima actualizare: 27.11.2025

Cartier: Nord

Zona:

Pret.mp: 563€

Rata lunara: 458,16 €

90.000€



Persoana de contact

Alexandra Tasi
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,
jud. Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 21500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz îți propune spre vânzare o casă semifinisată,situată în localitatea Sânmărgghita dispusă pe două niveluri, cu o suprafață utilă de 160 mp și un teren generos de 2 hectare. Din totalul terenului, 8.500 mp se află în intravilan, oferind multiple posibilități de dezvoltare. Accesul se face direct de pe drum asfaltat, iar proprietatea beneficiază de utilități esențiale (apă și electricitate) la limita terenului. Construcția are o structură solidă, fiind ideală pentru personalizare după preferințele viitorului proprietar. Parterul poate fi amenajat cu living, bucătărie, baie și birou, iar la etaj se pot organiza dormitoare spațioase și băi, în funcție de necesități. Terenul generos îți oferă libertatea de a-l folosi pentru grădinărit, zone de recreere sau construcții suplimentare. Proprietatea asigură liniște, intimitate și accesibilitate, fiind perfectă atât pentru o locuință de familie, cât și pentru investiție. Dacă îți dorești un cămin care să îți reflecte viziunea și să ofere multiple oportunități, aceasta este alegerea ideală! Contactează-ne pentru mai multe detalii! Cod ofertă / ID BLITZ: P128807

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii