

Casa de vanzare, 56.45 mp, 111.75 mp teren, zona Centrala - Dej

ID: 206934CV

Ultima actualizare: 28.09.2026

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 1.506€

Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Antonia Aliman
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,
jud. Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 111.75 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o proprietate situata in zona centrala a municipiului Dej, o alegere potrivita pentru cei care isi doresc o locuinta bine positionata, cu acces rapid catre toate facilitatile orasului. Casa are o suprafata de 56,45 mp si este amplasata pe un teren de 111,75 mp, in cadrul unei curti comune. Proprietatea dispune de centrala termica, oferind confort si eficienta in sezonul rece, iar spatiile auxiliare reprezinta un avantaj important pentru viata de zi cu zi. Casa beneficiaza de o camara practica, ideala pentru depozitare, precum si de o pivnita separata, care ofera un spatiu suplimentar pentru depozitarea alimentelor, proviziilor sau a obiectelor mai putin utilizate. Pozitionarea centrala reprezinta unul dintre principalele atuuri ale proprietatii, oferind acces facil catre magazine, servicii, institutii, scoli, mijloace de transport si toate punctele de interes ale orasului. Astfel, proprietatea se adreseaza atat celor care isi doresc o locuinta intr-o zona accesibila, cat si celor interesati de o investitie cu potential. Suprafata compacta a casei este usor de intretinut, iar existenta camarii si a pivnitei contribuie la functionalitatea proprietatii. Curtea comuna ofera acces catre imobil si completeaza avantajele unei proprietati situate intr-o zona centrala. Daca iti doresti o casa in Dej, aproape de tot ceea ce conteaza, cu centrala termica si spatii de depozitare bine definite, te invitam sa descoperi aceasta proprietate. Contacteaza echipa BLITZ pentru mai multe informatii si pentru programarea unei vizionari! Cod ofertă / ID BLITZ: P183884

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii