

Casă individuală, 104 mp, teren 269 mp, zona Dej

ID: 204278CV

Ultima actualizare: 31.08.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 625€

Rata lunara: 330,90 €

65.000€



Persoana de contact

Antonia Aliman
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,
jud. Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 269.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă individuală situată în municipiul Dej, într-o zonă liniștită, ideală pentru locuit. Imobilul are o suprafață utilă de 104 mp și este amplasat pe un teren de 269 mp, cu un front stradal de 20 ml. Casa este construită din cărămidă + BCA, edificată în anul 1990, cu regim de înălțime P (parter) și acoperiș din țiglă. Locuința beneficiază de izolație exterioară, centrală termică pe gaz, tâmplărie PVC cu geam termopan, oferind un confort sporit și costuri reduse de întreținere. Se vinde parțial mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare. Finisajele includ gresie și faianță, iar curtea oferă spațiu suficient pentru amenajarea unei zone de relaxare, grădină sau loc de joacă. Caracteristici principale: * Casă individuală; * Suprafață utilă: 104 mp; * Teren: 269 mp; * Front stradal: 20 ml; * Construcție din BCA (1990); * Acoperiș din țiglă; * Izolație exterioară; * Centrală termică pe gaz; * Tâmplărie PVC cu geam termopan; * Parțial mobilată Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P181122

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii