

Teren generos cu casă – ideal pentru renovare sau dezvoltare – Zona centrala

ID: 189959CV

Ultima actualizare: 10.03.2026

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 1.120€

Rata lunara: 712,70 €

140.000€



Persoana de contact

Eugen Satmarean
Broker Partner

0264333777

eugen.satmarean@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,
jud. Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 3000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare o proprietate cu potențial excelent de dezvoltare, situată într-o zonă bine poziționată a municipiului Dej, la mică distanță de centrul orașului. Proprietatea dispune de aproximativ 3000 mp de teren, oferind multiple posibilități: renovarea construcției existente sau realizarea unui proiect rezidențial nou. Casa actuală poate fi renovată complet sau demolată, în funcție de planurile viitorului proprietar. Zona este apreciată pentru accesul rapid către centru, școli, magazine și principalele puncte de interes ale orașului, fiind potrivită atât pentru locuință, cât și pentru investiții. Avantaje: -teren generos de aproximativ 3000 mp -aproape de centrul orașului Dej -ideal pentru construcție nouă sau dezvoltare -zonă liniștită și bine conectată O proprietate rară pe piața din Dej datorită suprafeței mari de teren și poziționării excelente. Cod ofertă / ID BLITZ: P166368

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii