Casă de vânzare, 95 mp, zona Coasta

ID: 210104CV
Ultima actualizare: 17.11.2026

Cartier: Gherla
Zona:

Pret.mp: 632€
Rata lunara: 305,44 €

60.000€









Persoana de contact

Eugen Satmarean
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Dej, str. Avram Iancu, nr.52, jud. Cluj

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 3740.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate cu teren generos, situată în localitatea Coasta, județul Cluj! O proprietate potrivită pentru cei care își doresc o casă la țară, cu teren suficient pentru amenajarea unei gospodării și posibilitatea de a adapta spațiul în funcție de propriile nevoi. Casa are o suprafață construită la sol de 95 mp și este amplasată pe un teren de 3.740 mp, conform măsurătorilor cadastrale (3.400 mp în acte). Compartimentarea casei: * Cameră de locuit – 23,5 mp * Cameră nefinalizată – 21,62 mp * Hol – 10,34 mp * Târnaț – 18,45 mp * Bucătărie și spațiu pentru depozitare, conform documentației cadastrale. Detalii constructive: * Construcție din cărămidă * Fundație din piatră * Acoperiș din țiglă Terenul, cu o suprafață totală de 3.740 mp, este împărțit astfel: * 500 mp – curți-construcții * 2.140 mp – teren arabil * 1.100 mp – fâneață Suprafața generoasă permite amenajarea unei grădini, a unei livezi, cultivarea terenului sau organizarea unei gospodării cu spații dedicate depozitării și activităților agricole. Casa necesită amenajări, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a personaliza spațiile și de a valorifica terenul în funcție de planurile sale. Proprietatea se adresează atât celor care caută o locuință într-un cadru rural, cât și celor interesați de o gospodărie cu teren extins, la care să poată lucra și pe care să o dezvolte în timp. Localizare: Coasta, județul Cluj. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să contactați echipa BLITZ! Cod ofertă / ID BLITZ: P187225

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Dej.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Dej, str. Avram Iancu, nr.52, jud. Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.