

# casa 2 nivele 154 mp , gradina

ID: 137257CV  
Ultima actualizare: 19.03.2024

Cartier: **Est**  
Zona:

Pret/mp: 175€  
Rata lunara: 137,45 €

27.000€



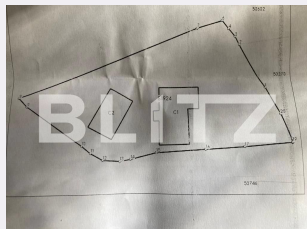
## Persoana de contact

Raul Marian  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0264 333 777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,  
jud. Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata teren: 1200.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, De vacanță  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

"Vă prezentăm o bijuterie rurală cu farmec autentic, situată la doar 15 km de orașul Dej. Această casă de două nivele, cu o suprafață generoasă de 154 mp, păstrează caracterul autentic al arhitecturii tradiționale, oferind totodată confortul modern. Casa dispune de două nivele, cu o anexă spațioasă de 62 mp, perfectă pentru depozitare sau pentru a fi transformată într-un atelier creativ. Curtea de 330 mp adaugă un plus de intimitate și oferă spațiu generos pentru activități în aer liber. Cu 700 mp de teren arabil, aveți oportunitatea să explorați pasiunile legate de grădinărit sau agricultură. Accesul facil prin drumul asfaltat și atmosfera liniștită din zonă fac din această proprietate locul ideal pentru o casă de vacanță. Beneficiați de liniștea rurală și bucurați-vă de priveliști pitorești, fără a renunța la confortul orașului aflat la doar câțiva kilometri distanță. Această casă de la țară în stare destul de bună reprezintă o oportunitate unică de a vă crea o oază de relaxare și bucurie în mijlocul naturii. Contactați-ne astăzi pentru a programa o vizionare și pentru a explora toate posibilitățile pe care această proprietate le oferă."

## Ratingul ofertei

3.4

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.0 |

## Parerea Agentului

Perfecta pentru casa de vacanta sau investitie

## Observatii