

# Apartament tip duplex, 100 mp, 4 camere, mobilat modern, curte + parcare Gherlal

ID: 192977AV  
Ultima actualizare: 17.04.2026

Cartier: Gherla  
Zona:

Pret/mp: 1.550€  
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



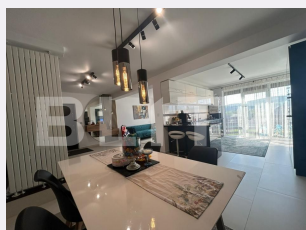
## Persoana de contact

Izabela Petrean  
Broker Partner

0264333777  
izabela.petrean@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,  
jud. Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 100.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare un apartament deosebit, tip duplex, cu 4 camere, situat la etajul 2 al unui imobil construit în 2012, în Gherla – ideal pentru o familie care își dorește spațiu, confort și funcționalitate. Cu o suprafață totală de 100 mp, locuința este inteligent compartimentată pe două niveluri, separând perfect zona de zi de cea de noapte. Nivelul principal (69 mp) este dedicat zonei de zi și oferă un ambient primitiv și bine organizat: – living spațios și luminos – bucătărie complet utilată – loc de luat masa – dormitor – baie – debara – balcon (4 mp) + logie Etajul (31 mp) asigură intimitate și confort: – 2 dormitoare – baie – hol – spațiu de depozitare generos (aprox. 25 mp) Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, exact ca în fotografii, fiind pregătit pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare. ✓ 4 camere | 3 dormitoare ✓ 2 băi ✓ compartimentare tip duplex ✓ centrală termică proprie ✓ curte – spațiu ideal pentru relaxare ✓ loc de parcare inclus ✓ imobil construit în 2012 Proprietatea este alegerea perfectă pentru cei care caută o locuință spațioasă, bine compartimentată, într-un imobil modern. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P169782

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Dej.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:

- Dej, str. Avram Iancu, nr.52, jud. Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.