

# Apartament de 4 camere- Zona centrala - Ocazie!

ID: 194010AV

Ultima actualizare: 30.04.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret.mp: 1.038€

Rata lunara: 417,44 €

82.000€



## Persoana de contact

Eugen Satmarean  
Broker Partner

0264333777

eugen.satmarean@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,  
jud. Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 79.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament spațios cu 4 camere, situat într-o zonă liniștită și bine conectată din Dej, zona centrala. Imobilul este poziționat la etajul 2 al unui bloc bine întreținut și beneficiază de poziționare pe mijloc, ceea ce asigură un confort termic sporit pe tot parcursul anului. Compartimentarea este de comandă, fiind ideală pentru o familie: 4 camere generoase și luminoase bucătărie separată 2 bai hol spațios 2 balcoane Apartamentul necesită renovare, oferindu-vă oportunitatea de a-l amenaja după propriul gust și stil. Spațiile sunt bine proporționate, iar lumina naturală este un mare avantaj. Avantaje: etaj intermediar (2) apartament pe mijloc – eficiență termică ridicată compartimentare practică zonă liniștită potențial excelent de personalizare Ideal atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P170886

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---