

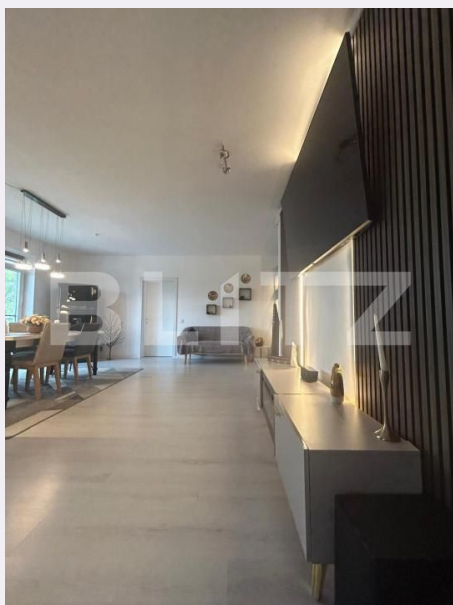
# Apartament deosebit în Gherla – confort, eleganță și locație excelentă

ID: 195343AV  
Ultima actualizare: 18.05.2026

Cartier: Gherla  
Zona:

Pret/mp: 2.136€  
Rata lunara: 768,70 €

151.000€



## Persoana de contact

Antonia Aliman  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

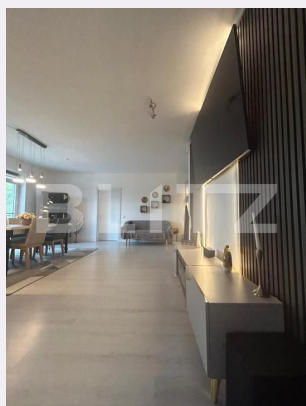
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,  
jud. Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 70.70 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament deosebit, situat într-o zonă rezidențială liniștită și apreciată, ideală pentru familii sau pentru cei care își doresc confort și intimitate! Ansamblul beneficiază de parcuri private și loc de joacă pentru copii, oferind un mediu modern, sigur și prietenos. Apartamentul impresionează prin compartimentarea practică și spațiile generoase, având o suprafață utilă de 70,7 mp și o suprafață totală de 87,5 mp. Proprietatea este compusă din: - 2 dormitoare luminoase și spațioase - living open-space cu bucătărie, perfect pentru momente petrecute alături de familie și prieteni - hol generos - baie modernă - balcon, ideal pentru relaxare. Locuința se vinde complet mobilată, fiind pregătită pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare. Finisajele moderne, mobilierul ales cu bun gust și atmosfera primitoare transformă acest apartament într-o alegere excelentă atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Datorită poziționării într-o zonă rezidențială în continuă dezvoltare și a confortului oferit, această proprietate reprezintă oportunitatea perfectă pentru cei care caută un cămin modern și elegant. Vă invităm cu drag la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P172274

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii