

Apartament modern, 3 camere | 62 mp | etaj 2 | zona Lidl

ID: 199294AV

Ultima actualizare: 30.06.2026

Cartier: Est

Zona:

Pret/mp: 2.016€

Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Eugen Satmarean
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

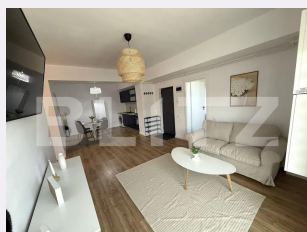
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,
jud. Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 62.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare un apartament modern cu 3 camere, situat pe strada Crângului, într-una dintre cele mai bune și căutate zone din Dej – lângă Lidl, aproape de parcul de pe Baltă și la mică distanță de Parcul Bungăr. Apartamentul are o suprafață de 62 mp și este compartimentat foarte eficient: 2 dormitoare, living open-space cu bucătărie, baie, hol și balcon. Este situat la etajul 2, un etaj foarte bun, comod și căutat. Locuința se vinde complet mobilată și utilată, exact cum se vede în fotografii. Totul este amenajat modern, luminos și curat, cu finisaje actuale, mobilier în tonuri neutre și un design care permite mutarea imediată, fără investiții suplimentare. Livingul este spațios și luminos, integrat cu zona de bucătărie și dining, oferind un spațiu practic și plăcut pentru viața de zi cu zi. Bucătăria este complet mobilată și utilată, iar cele două dormitoare oferă flexibilitate: dormitor matrimonial, cameră pentru copil, birou sau cameră de oaspeți. Baia este amenajată modern, cu duș walk-in și finisaje elegante. Apartamentul dispune și de balcon, un plus important pentru confort și spațiu exterior. Un avantaj major: loc de parcare privat inclus în preț. Nu pierzi timp zilnic căutând parcare, nu depinzi de noroc și nu ai stresul locurilor ocupate. Puncte forte: Suprafață: 62 mp Compartimentare: 2 dormitoare + living open-space cu bucătărie Etaj: 2 Mobilat și utilat complet Loc de parcare privat inclus Balcon Zonă excelentă – Str. Crângului Aproape de parcul de pe Baltă Aproape de Parcul Bungăr Ideal pentru locuit sau investiție Zona este una dintre cele mai bune din Dej: acces rapid la magazine, zone verzi, parcuri, servicii și puncte de interes. Este o zonă practică, liniștită și foarte căutată, potrivită atât pentru familii, cât și pentru persoane care vor un apartament modern, bine poziționat și ușor de întreținut. Acesta nu este un apartament în care trebuie să mai bagi bani după cumpărare. Este pregătit pentru mutare imediată. Îl cumperi, primești mobilier, electrocasnice, parcare privată și o locație foarte bună. Apartamentele moderne, mobilate și utilate, cu parcare privată inclusă, în zona Crângului, nu apar des pe piață. Pentru detalii și vizionare, sunați direct. Merită văzut. Cod ofertă / ID BLITZ: P176029

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆ 0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆ 0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆ 0.0	
Confort	☆☆☆☆☆ 0.0	

Observatii