

Apartament de vanzare, cu 2 camere, etaj 3/4, Semidecomandat

ID: 187412AV

Ultima actualizare: 18.02.2026

Cartier: Nord-Vest

Zona:

Pret/mp: 1.244€

Rata lunara: 285,08 €

56.000€



Persoana de contact

Eugen Satmarean
Broker Partner

0264333777

eugen.satmarean@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,
jud. Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 45.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un apartament de 2 camere, situat în Dej, jud. Cluj, pe strada Unirii nr. 5, într-o zonă liniștită, apreciată pentru accesul facil către punctele de interes ale orașului. Apartamentul are o suprafață de 44 mp plus 1 balcon și este compartimentat eficient, fiind compus din living, bucătărie separată, dormitor, baie, hol și cămară. Se află la etajul 3 din 4, într-un bloc din cărămidă, oferind un confort termic și fonic bun. Locuința dispune de geamuri termopan, ușă metalică la intrare și centrală termică proprie, montată de aproximativ 4 ani, aflată încă în garanție. Apartamentul este locuibil imediat, dar oferă și potențial de renovare și modernizare, în funcție de preferințele viitorului proprietar. Interiorul este luminos, cu parchet din lemn masiv, iar compartimentarea practică îl face potrivit atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Zona este foarte bine deservită de transport public, magazine, școli, farmacii și alte facilități, într-un cartier aerisit și liniștit. Cod ofertă / ID BLITZ: P163612

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii