

# Apartament 2 camere | 32,36 mp | Zonă liniștită – Dealul Florilor, Dej

ID: 191606AV  
Ultima actualizare: 15.04.2026

Cartier: Est  
Zona:

Pret/mp: 1.267€  
Rata lunara: 208,72 €

41.000€



## Persoana de contact

Eugen Satmarean  
Broker Partner

0264333777  
eugen.satmarean@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,  
jud. Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 32.36 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament de 2 camere, situat în Dej, într-o zonă liniștită și accesibilă, ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Apartamentul are o suprafață utilă de 32,36 mp, este poziționat la etajul 1 și beneficiază de orientare sud-vestică, oferind lumină naturală bună pe parcursul zilei. Compartimentare: -living - dormitor -bucătărie separată -baie -hol Caracteristici: -compartimentare practică -centrală termică proprie, înlocuită recent -geamuri cu lumină naturală bună Localizare: -Imobilul este situat într-o zonă liniștită din Dej (Dealul Florilor), cu acces facil către magazine, mijloace de transport, școli și alte puncte de interes. Potrivit pentru: -locuință personală -investiție (închiriere pe termen lung) -posibilitate de preluare chirias Cod ofertă / ID BLITZ: P168299

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---