

# Apartament la casa , posibilitate spatiu comercial .

ID: 138032AV  
Ultima actualizare: 31.05.2024

Cartier: Central  
Zona:

Pret.mp: 3.286€  
Rata lunara: 585,43 €

115.000€



## Persoana de contact

Raul Marian  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

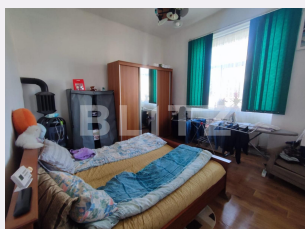
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,  
jud. Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 35.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Acest apartament la casă reprezintă o oportunitate unică de a trăi într-un mediu liniștit și confortabil, beneficiind în același timp de posibilitatea de a avea un spațiu comercial în propriul imobil. Situat într-o zonă rezidențială, acesta oferă o atmosferă intimă și primitoare pentru cei ce își doresc un stil de viață echilibrat și funcțional. Interior: Apartamentul este format din două camere luminoase și bine proporționate, care oferă loc suficient pentru o familie sau pentru cei ce își doresc un birou sau un spațiu de lucru. O baie modernă, complet utilată, completează interiorul apartamentului, asigurând confortul și comoditatea necesare. Exterior: Imobilul dispune de un garaj situat în curtea interioară. Beneficii suplimentare: Pe lângă spațiul comercial, proprietatea oferă acces facil la curtea interioară, oferind locatarilor posibilitatea de a se bucura de momente de relaxare în aer liber sau de a organiza diverse activități sociale și recreative. În concluzie, acest apartament la casă reprezintă o investiție valoroasă pentru cei ce caută un cămin confortabil într-o zonă plină de potențial comercial. Cu o combinație unică de spațiu rezidențial și comercial, această proprietate promite să ofere un stil de viață adaptabil și flexibil pentru întreaga familie.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Zona buna , posibilitati multiple de exploatare .

## Observatii