

REDUCERE! Teren intravilan 1.050 mp, toate utilitățile, lângă Hanul cu Ponei, Cârcea

Scan

ID: 96240TV
Ultima actualizare: 21.03.2024

Cartier: Sud-Est
Zona:

Pret/mp: 62€
Rata lunara: 331,41 €

65.100€



Persoana de contact

Alin Banita
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Suprafata: 1050.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren
plat

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție un teren intravilan de 1.050 mp situat în localitatea Cârcea, în imediata apropiere a Hanului cu Ponei. Terenul se accesează foarte ușor din drumul principal pe o alee de 7 m, asfaltată, cu o deschidere de 70 m și beneficiază de toate utilitățile la front. De asemenea, pe o parte din teren se află și o platformă betonată care poate fi folosită pentru ridicarea unei eventuale hale. Imobilul se află într-o zonă multifuncțională de locuințe, instituții și servicii publice, cu un POT de 40% și CUT 1,8, reprezentând, astfel, o bună oportunitate pentru realizarea mai multor tipuri de proiecte: rezidențial, industrial, birouri.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O foarte bună opțiune pentru firme, dar și pentru un proiect rezidențial.

Observatii
