

# Teren intravilan 614 mp, toate utilitățile, cartier Pelendava

Scan

ID: 95286TV  
Ultima actualizare: 15.03.2024

Cartier: Sud-Est  
Zona:

Pret/mp: 81€  
Rata lunara: 254,54 €

50.000€



## Persoana de contact

Theodora Schnel  
Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 614.00 mp  
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren  
plat

# Descriere oferta

Cauți un teren pentru a-ți construi pe el casa la care visezi? BLITZ îți propune spre achiziție un teren intravilan de 614 mp, foarte ușor accesibil, la doar 150 m de drumul european, situat în localitatea Cârcea, cartierul Pelendava și având o deschidere de 13 m. Imobilul beneficiază de toate utilitățile la front, inclusiv iluminat public prin leduri, se învecinează cu două case pe lateral și spate, reprezentând o foarte bună oportunitate pentru un cuplu tânăr, care dorește să se retragă din oraș într-un cartier situat într-o zonă liniștită, dar în continuă dezvoltare.

## Ratingul ofertei

4.7

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

O opțiune ideală pentru construcția unei case într-un cartier cu majoritatea construcțiilor noi și vecini de calitate.

## Observatii

---

---

---

---