

# Teren extravilan, 2.800 mp, Izvorul Rece

Scan

ID: 91838TV  
Ultima actualizare: 27.02.2023

Cartier: Nord-Vest  
Zona:

Pret/mp: 30€  
Rata lunara: 427,62 €

84.000€



## Persoana de contact

Gigi Marinescu  
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 2800.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Curent, Utilități în zonă  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii: Drum pietruit, Teren  
încalinat

# Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare un teren extravilan de 2.800 mp în Izvorul Rece. Terenul are deschidere la două drumuri de exploatare, cea mai mare deschidere fiind de 15 m și este ușor de accesat din drumul principal (Centura de Nord). Se află situat într-o zonă liniștită, ce va crește foarte mult în perioada următoare, având în vedere proiectele imobiliare ce se anunță pe lângă construcția celui mai mare mall din zona de sud a țării (Promenada Mall), care a fost demarată la începutul acestui an. Imobilul reprezintă o bună investiție pentru viitorul apropiat, mai ales ținând cont de faptul că va fi trecut în intravilanul orașului.

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

O opțiune bună de investiție.

## Observatii

---

---

---

---