

# Oportunitate! Teren intravilan 3 hectare, Bals

Scan

ID: 85748TV  
Ultima actualizare: 23.02.2024

Cartier: Est  
Zona:

Pret/mp: 16€  
Rata lunara: 2.443,54 €

480.000€



## Persoana de contact

Alexandru Piroteala  
Senior Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 30652.00 mp  
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Curent, Utilități în zonă  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum pietruit, Teren înclinat

# Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie un teren de 30650 mp din care 9000 mp intravilan, deschidere de 75 m la strada principala. Posibilitati multiple de dezvoltare, pretabil parc fotovoltaic, hale industriale, supermarket, salon evenimente, pensiune, azil batrani etc. Utilitati precum curent trifazat, apa, recent s-au facut si lucrari pentru reseaua de gaze. Pe teren se mai afla o hala din caramida cu iesire proprie la strada.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O buna oportunitate pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---