

Oportunitate! Teren intravilan 2351 mp, zona primariei Ghercesti-Central!

ID: 84239TV
Ultima actualizare: 31.01.2024

Cartier: **Ghercesti**
Zona:

Pret/mp: 37€
Rata lunara: 442,89 €

87.000€



Persoana de contact

Catalin Badea
Senior Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Suprafata: 2351.00 mp
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren
plat

Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare teren intravilan imprejmuit, in suprafata total de 2351 mp situat in centrul Ghercestiului. Ca si deshidere dispune de 13,82 metri la strada principala (in fata) si 20 de metri (pe majoritatea suprafetei, respectiv 1934 mp) in spate. Ca si utilitati avem: curent, apa, gaze si canalizare - la frontul terenului. Datorita amplasamentului central, terenul este perfect pentru construirea de case, restaurant, market+case, etc. De asemenea, terenul se poate parcela astfel incat la frontul terenului sa se poata construi un mini-market cu o hala pentru materiale de constructii, in continuare careia se mai pot construi 4-5 case, constituind astfel o mica zona rezidentiala. Avand in vedere numarul mare de posibilitati oferite de amplasarea terenului, aceasta oferta reprezinta o oportunitate care trebuie capitalizata. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

La pretul de 49 de euro/mp (negociabil) -in centrul localitatii, acest teren reprezinta o adevarata ocazie!

Observatii
