

# Oportunitate! Teren de 266 mp, Brazda!

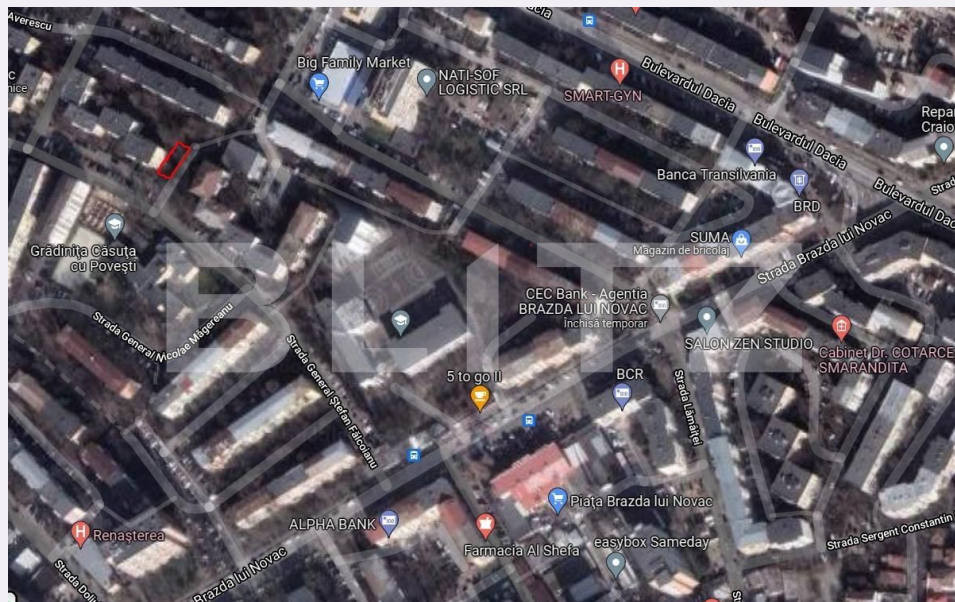
Scan

ID: 81738TV  
Ultima actualizare: 08.08.2023

Cartier: **Brazda lui Novac**  
Zona:

Pret/mp: 519€  
Rata lunara: 702,52 €

138.000€



## Persoana de contact

Ana-Maria Cruceru  
Franchise Manager Craiova

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

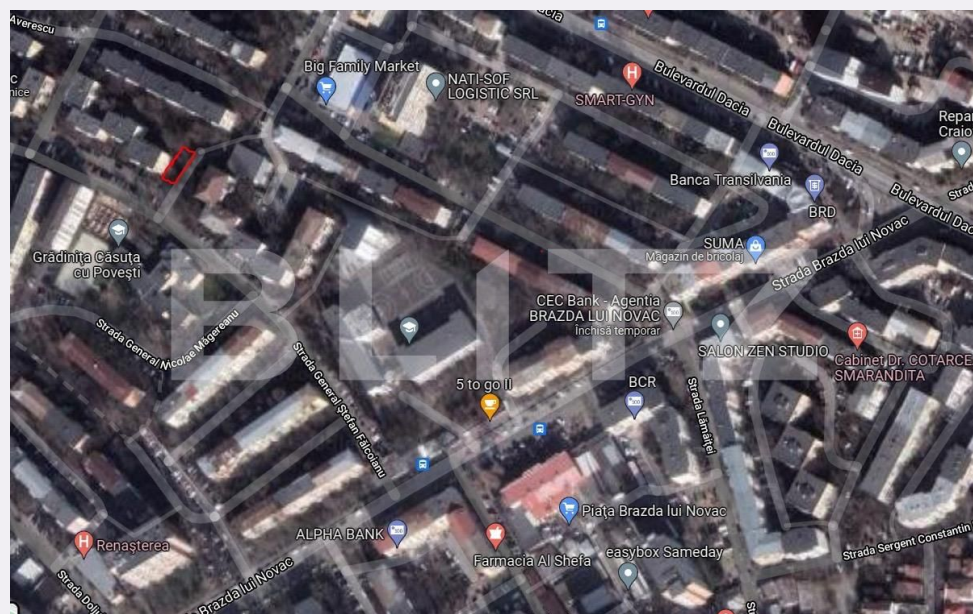
## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 266.00 mp  
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren  
plat

# Descriere oferta

Blitz iti oferă un teren de 266 mp în Brazda, cu deschiderea de 11, 75 m liniari. Se poate construi pe 20% din suprafață, cu o înălțime de P+3. Avize luate deja pentru proiect: Cez, salubritate, termo, iar în lucru sunt cele de la mediu, apa, canalizare, gaze și poliția rutieră.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

O zona căutată, teren cu oportunitate de construire!

## Observatii

---

---

---

---