

Oportunitate! Teren intravilan 5265 mp, Bariera Valcii!

Scan

ID: 79337TV
Ultima actualizare: 16.01.2024

Cartier: Bariera Valcii
Zona:

Pret/mp: 38€
Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€



Persoana de contact

Catalin Badea
Senior Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Suprafata: 5265.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

BLITZ propune acest teren intravilan in suprafata de 5.265 mp, localizat la o distanta rezonabila de strada (centura nord- Bariera Valcii). Intrucat Terenul apare in PUZ si exista certificat de urbanism pentru P+2, acesta este foarte pretabil pentru un ansamblu de case dar si ca parc industrial (2 hale), parc comercial, etc. Terenul are 25 de m deschidere, posibilitate racordare utilitati la 250 de m, forma perfect dreptunghiulara.

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

La pretul de 40 de euro/mp, o suprafata mare si uniforma, aproape ideal amplasata, acest teren reprezinta o buna investitie.

Observatii
