

# REDUCERE! Teren intravilan 1.826 mp, toate utilitățile, în Bariera Vâlcii!

Scan

ID: 72441TV  
Ultima actualizare: 15.12.2023

Cartier: Bariera Valcii  
Zona:

Pret/mp: 90€  
Rata lunara: 836,61 €

164.340€



## Persoana de contact

Gigi Marinescu  
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 1826.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren  
plat

# Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare un teren de 1.826 mp în zona Bariera Vâlcii, toate utilitățile disponibile la marginea terenului. Dispune de un front stradal asfaltat de 20 ml și este pretabil pentru construirea de 4 case sau spații industriale (hale de producție/depozitare). Imobilul dispune de toată documentația necesară, inclusiv certificat de urbanism, PUZ și acorduri de construire de la furnizorii de utilități.

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Teren pretabil pentru investiție, construirea de case sau pentru spații industriale.

## Observatii

---

---

---

---