Teren intravilan, 10.000 mp, zona Cosoveni

ID: 211639TV
Ultima actualizare: 23.11.2026

Cartier: Cosoveni
Zona:

Pret.mp: 20€
Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€









Persoana de contact

Robert Papuc
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Suprafata: 10000.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vânzare un teren intravilan cu o suprafață generoasă de 10.000 mp, situat într-o zonă foarte liniștită din localitatea Coșoveni, ideal pentru cei care își doresc să dezvolte un proiect imobiliar sau să realizeze o investiție cu potențial ridicat. Proprietatea beneficiază de o deschidere de 32 ml, iar la frontul terenului sunt disponibile utilitățile de gaze naturale și energie electric*, un avantaj important pentru viitoarea dezvoltare. Din punct de vedere urbanistic, terenul dispune de un POT de 35% și un CUT de 1,05, oferind posibilitatea valorificării eficiente a suprafeței printr-un proiect adaptat reglementărilor urbanistice. Amplasarea într-o zonă retrasă, ferită de agitația urbană, dar cu acces facil către localitățile învecinate, îl recomandă atât pentru dezvoltarea unui ansamblu rezidențial, cât și pentru alte proiecte imobiliare. O oportunitate excelentă de investiție, cu suprafață generoasă, utilități la front și indicatori urbanistici atractivi, potrivită investitorilor și dezvoltatorilor care caută un teren cu perspective reale de valorificare. Cod ofertă / ID BLITZ: P188882

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.