Teren intravilan, 4031 mp – Șimnicu de Sus/Albești

ID: 210472TV
Ultima actualizare: 20.11.2026

Cartier: Simnicu de Sus
Zona:

Pret.mp: 50€
Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



Persoana de contact

Virgil Surcel
Specialist Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Descriere oferta

Blitz va oferă spre vânzare teren intravilan cu suprafața de 4035 mp, situat în Șimnicu de Sus/ Albești, ideal atât pentru construcția unei locuințe, cât și pentru investiție. Terenul dispune de un front generos de 100 metri și o adâncime de aproximativ 40 metri, având o formă avantajoasă pentru construcții sau pentru dezvoltare ulterioară. Un mare avantaj este faptul că terenul are 2 fronturi, ceea ce oferă acces facil și posibilitatea unei parcelări eficiente. Utilități disponibile: apă, și curent electric la aproximativ 100 m. Datorită dimensiunilor generoase și accesului pe mai multe laturi, terenul reprezintă o oportunitate excelentă de investiție, existând posibilitatea parcelării în 8-9 loturi pentru construcții rezidențiale. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă rog să mă contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P176428

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.