

Teren de vanzare, 7500 mp, zona Carcea

ID: 207328TV
Ultima actualizare: 02.10.2026

Cartier: Carcea
Zona:

Pret/mp: 15€
Rata lunara: 572,71 €

112.500€



Persoana de contact

Carmen Cepoi
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Suprafata: 7500.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre achizitie un teren cu destinatie industriala, situat in Carcea, intr-o zona cu potential de dezvoltare economica si logistica. Terenul are o suprafata generoasa de 7.500 mp si beneficiaza de doua deschideri stradale, de 53 ml, respectiv 29 ml, oferind flexibilitate in organizarea si valorificarea proprietatii. Un avantaj important il reprezinta pozitionarea la aproximativ 500 m de Centura de Sud a Craiovei, in zona Parcului Logistic Lidl, un amplasament potrivit pentru dezvoltari cu specific industrial si logistic. De asemenea, configuratia terenului permite analiza posibilitatii de parcelare in doua loturi, aspect care poate oferi oportunitati suplimentare de valorificare, in functie de conditiile urbanistice si cadastrale. Puncte forte: -Suprafata totala: 7.500 mp; -Destinatie industriala; -Dua deschideri: 53 ml si 29 ml; -Posibilitate de parcelare in doua loturi; -Acces facil catre Centura de Sud a Craiovei; -Amplasare in apropierea zonei logistice Lidl din Carcea. Prin suprafata, configuratie si pozitionare, terenul reprezinta o optiune de luat in considerare pentru investitorii interesati de dezvoltari industriale, spatii de depozitare sau activitati logistice, in conditiile permise de reglementarile urbanistice. Pentru informatii suplimentare si detalii privind aceasta oportunitate, va invitam sa ne contactati!

BLITZ va propune spre achizitie un teren cu destinatie industriala, situat in Carcea, intr-o zona cu potential de dezvoltare economica si logistica. Terenul are o suprafata generoasa de 7.500 mp si beneficiaza de doua deschideri stradale, de 53 ml, respectiv 29 ml, oferind flexibilitate in organizarea si valorificarea proprietatii. Un avantaj important il reprezinta pozitionarea la aproximativ 500 m de Centura de Sud a Craiovei, in zona Parcului Logistic Lidl, un amplasament potrivit pentru dezvoltari cu specific industrial si logistic. De asemenea, configuratia terenului permite analiza posibilitatii de parcelare in doua loturi, aspect care poate oferi oportunitati suplimentare de valorificare, in functie de conditiile urbanistice si cadastrale. Pentru informatii suplimentare si detalii privind aceasta oportunitate, va invitam sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P184293

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii