

Teren intravilan, 7469 mp, zona Ghercesti

ID: 207192TV
Ultima actualizare: 01.10.2026

Cartier: Est
Zona:

Pret/mp: 50€
Rata lunara: 1.909,02 €

375.000€



Persoana de contact

Cosmin Sandu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Suprafata: 7469.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un teren intravilan cu suprafata de 7.469 mp, situat in zona Ghercesti, intr-o zona cu potential pentru dezvoltari rezidentiale, comerciale sau de servicii. Proprietatea beneficiaza de un front stradal de 53 m si o lungime de aproximativ 162 m, oferind o configuratie potrivita pentru diverse proiecte de dezvoltare. Conform reglementarilor urbanistice, terenul are destinatie mixta, locuinte, institutii si servicii, cu urmatoorii indicatori: * POT: 50% * CUT maxim: 1,50 * Regim de inaltime: P+2 Suprafata generoasa, frontul stradal si destinatia urbanistica mixta fac din aceasta proprietate o optiune pentru investitori si dezvoltatori interesati de realizarea unui proiect rezidential, de servicii sau mixt. Va asteptam la vizionare pentru mai multe detalii. Cod ofertă / ID BLITZ: P184153

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii