

Teren intravilan, 500 mp, front 14,8, zona Carcea-Grosbi

ID: 205035TV

Ultima actualizare: 08.09.2026

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 90€

Rata lunara: 229,08 €

45.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Franchise Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 500.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de 500 mp, situat în Cârcea, zona Grosbi, într-o zonă aflată în dezvoltare, cu acces facil și multiple posibilități de utilizare. Terenul beneficiază de o poziție pe colț, cu formă dreptunghiulară și dimensiuni de aproximativ 14,8 m front la strada principală și 34 m adâncime, aspect care oferă un avantaj important în ceea ce privește accesul și posibilitățile de construire. Conform reglementărilor urbanistice, imobilul se află într-o zonă multifuncțională destinată locuințelor, instituțiilor și serviciilor publice, cu următorii indicatori: POT: 40% CUT: 1,80 Regim maxim de înălțime: P+2+M. Datorită amplasamentului și caracteristicilor urbanistice, terenul este pretabil atât pentru construirea unei locuințe, cât și pentru dezvoltarea unei construcții cu destinație de servicii sau tip hală, oferind flexibilitate pentru un proiect personal sau pentru o investiție. Va așteptam la vizionare cu mai multe detalii! Cod ofertă / ID BLITZ: P181908

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii