

Teren intravilan, 6600 mp, deschidere trilaterală, zona Pielești

ID: 204745TV
Ultima actualizare: 07.09.2026

Cartier: Pielești
Zona:

Pret/mp: 30€
Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



Persoana de contact

Alina Uta
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Suprafata: 6639.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă un teren intravilan cu suprafața totală de 6.600 mp, situat în Pielești, într-o zonă liniștită, cu acces facil pe drumuri asfaltate. Proprietatea beneficiază de toate utilitățile – energie electrică, apă, gaze naturale și canalizare, ceea ce îi oferă un avantaj important pentru dezvoltare. Suprafața generoasă permite multiple variante de utilizare, terenul fiind potrivit atât pentru dezvoltare rezidențială, cât și pentru construcția unor hale, spații de depozitare sau alte proiecte de investiție. Un avantaj important îl reprezintă flexibilitatea achiziției: terenul poate fi cumpărat în totalitate sau parcat, fiind disponibile parcele cu suprafețe cuprinse între 505 și 845 mp, ideale pentru construirea unei locuințe. Amplasarea oferă un echilibru foarte bun între accesibilitate și apropierea de natură. În imediata proximitate se regăsesc Pădurea Perșani, Parcul Tineretului, Grădinița Pielești, magazine de proximitate, precum și stația de tren Toporaș Hc. O proprietate cu suprafață generoasă, utilități complete și posibilități multiple de dezvoltare, potrivită atât pentru construcția unei locuințe, cât și pentru investitori interesați de dezvoltarea unui proiect mai amplu. Vă așteptăm cu drag la vizionare pentru a descoperi dacă această oportunitate vi se potrivește! Cod ofertă / ID BLITZ: P181613

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii