

Teren, 12.000 mp, deschidere 51,17 ml, zona Cârcea

ID: 202555TV
Ultima actualizare: 20.08.2026

Cartier: Carcea
Zona:

Pret/mp: 35€
Rata lunara: 2.138,10 €

420.000€



Persoana de contact

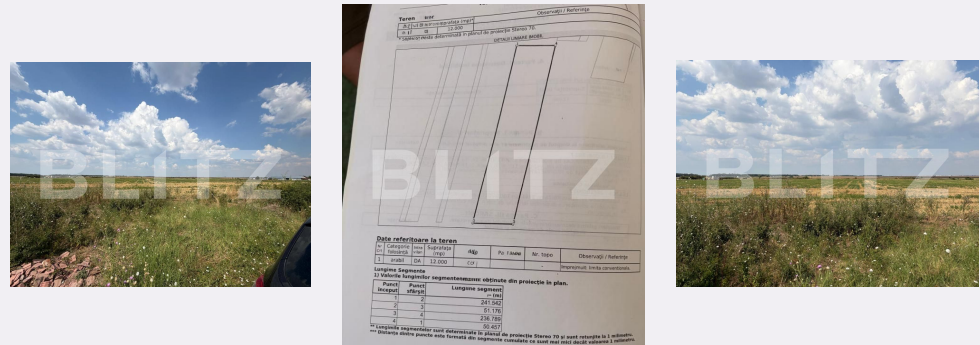
Eduard Puca
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 12000.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren în Cârcea, cu o suprafață generoasă de 12.000 mp și o deschidere de 51,17 ml, ideal pentru o investiție pe termen lung într-o zonă aflată în plină dezvoltare. Terenul beneficiază de energie electrică, cu transformator amplasat la aproximativ 50 de metri, iar celelalte utilități sunt disponibile în zonă, în apropierea Unității Militare, care dispune de infrastructura necesară. Un avantaj important îl reprezintă posibilitatea de construire în regim P+2, ceea ce oferă multiple oportunități de dezvoltare, în funcție de proiectul și destinația urmărită. Suprafața, accesibilitatea și poziționarea într-o zonă în continuă expansiune recomandă această proprietate atât pentru dezvoltare imobiliară, cât și pentru o investiție pe termen lung. Terenul reprezintă o oportunitate deosebită pentru investitorii care urmăresc o proprietate cu potențial de dezvoltare și apreciere în timp. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P179348

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii