

Teren intravilan, 450 mp, zona Ghercesti

ID: 202137TV
Ultima actualizare: 05.08.2026

Cartier: Exterior Est
Zona:

Pret/mp: 60€
Rata lunara: 137,45 €

27.000€



Persoana de contact

Debora Puiu
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 450.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren intravilan situat în Ghercești, la doar câteva minute de Craiova, într-o zonă aflată în plină dezvoltare. Terenul are o suprafață de 450 mp, cu o deschidere de 15,79 m și o adâncime de 28,50 m, fiind ideal pentru construirea unei locuințe individuale. Proprietatea este amplasată la doar 40 m de drumul asfaltat care vine dinspre Craiova, fiind al doilea teren de la strada principală, ceea ce oferă acces facil și un plus de intimitate. Utilități: * Curent electric disponibil pe stradă; * Rețeaua de gaze naturale se află la capătul străzii. Datorită poziționării excelente, accesului rapid către Craiova și dimensiunilor avantajoase, terenul reprezintă o oportunitate foarte bună atât pentru construirea unei locuințe, cât și pentru investiție. Preț solicitat: 27.000 € Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, contactați echipa BLITZ Imobiliare! Cod ofertă / ID BLITZ: P178947

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii