

# Teren intravilan, 2746 mp, deschidere 22 ml, 1 Mai, zona Ciuperca

ID: 201845TV

Ultima actualizare: 31.07.2026

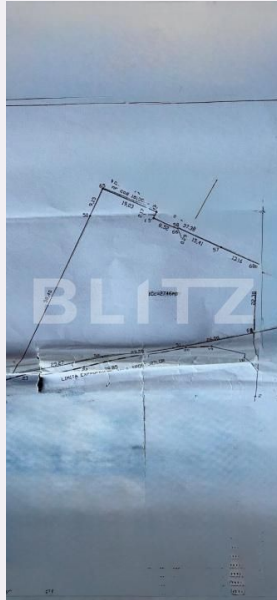
Cartier: 1 Mai

Zona:

Pret/mp: 317€

Rata lunara: 4.428,92 €

870.000€



## Persoana de contact

Alin Olteanu

Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

# Descriere oferta

BLITZ va oferă spre vânzare teren intravilan cu suprafața de 2.746 mp, având destinația urbanistică pentru activități sportive, ideal pentru dezvoltarea unei baze sportive, terenuri de tenis, fotbal, padel, sală de sport sau alte proiecte recreative. Terenul beneficiază de o deschidere de 22 metri liniari la stradă asfaltată, oferind acces facil și vizibilitate excelentă. Utilitățile sunt disponibile la limita proprietății, fără bransamente (partide) deschise, ceea ce permite viitorului proprietar să realizeze racordările în funcție de necesitățile proiectului. Datorită amplasării și destinației urbanistice, proprietatea reprezintă o alegere excelentă atât pentru investiție, cât și pentru dezvoltarea unui proiect sportiv sau recreativ. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P178617

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii

Suprafata: 2746.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii: