

Teren intravilan, 388mp, front 12ml, Ghercesii

ID: 201005TV
Ultima actualizare: 20.07.2026

Cartier: Exterior Nord
Zona:

Pret/mp: 103€
Rata lunara: 203,63 €

40.000€



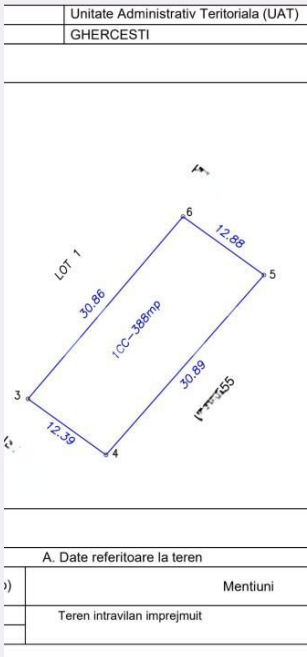
Persoana de contact

Carmen Cepoi
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 388.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție un teren intravilan situat în Ghercești, în zona Aeroportului, o locație aflată în plină dezvoltare, ideală pentru construirea unei locuințe sau pentru investiție. Terenul are o suprafață de 388 mp și beneficiază de o deschidere de 12 ml, oferind un cadru potrivit pentru edificarea unei case individuale. Accesul se realizează dintr-o stradă publică cu lățimea de 9 ml, asigurând un acces facil și confortabil. Un avantaj important îl reprezintă utilitățile disponibile în zonă: energia electrică este la frontul terenului, iar rețeaua de gaze naturale se află în imediata apropiere, facilitând racordarea viitoareii construcții. Proprietatea este amplasată într-o zonă rezidențială în continuă dezvoltare, între locuințe construite recent, oferind un mediu liniștit și modern, cu acces rapid către Craiova și principalele puncte de interes din zonă. Dacă sunteți în căutarea unui teren pregătit pentru construirea casei mult dorite sau a unei investiții cu potențial, această proprietate reprezintă o alegere excelentă. Contactați-ne pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P177690

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii