

# Teren intravilan industrial 692 mp, front 15m, Cârcea, zona Flux Arena

ID: 200942TV

Ultima actualizare: 20.07.2026

Cartier: **Exterior Est**

Zona:

Pret/mp: 79€

Rata lunara: 279,99 €

55.000€



## Persoana de contact

Gigi Marinescu  
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Suprafata: 692.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o parcelă de teren intravilan de 692 mp, cu o deschidere de 15 m în localitatea Cârcea, zona Flux Arena. Terenul beneficiază de utilități în zonă, curentul și apa fiind cele mai apropiate, iar accesul se realizează ușor din drumul amenajat. Zona în care se află situat este una multifuncțională, cu destinație de unități industriale, depozite, comerț, birouri, servicii. Imobilul reprezintă o bună opțiune de investiție sau pentru dezvoltarea unui proiect industrial, certificatul de urbanism valabil prezintă indicatori urbanistici buni: POT 60% și CUT 4,00. Cod ofertă / ID BLITZ: P177714

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |

## Observatii