

Teren 3 parcele intravilan, 308 mp, deschidere 18 m, Damila zona U.M.

ID: 200342TV
Ultima actualizare: 13.07.2026

Cartier: **Malu Mare**
Zona:

Pret/mp: 88€
Rata lunara: 137,45 €

27.000€



Persoana de contact

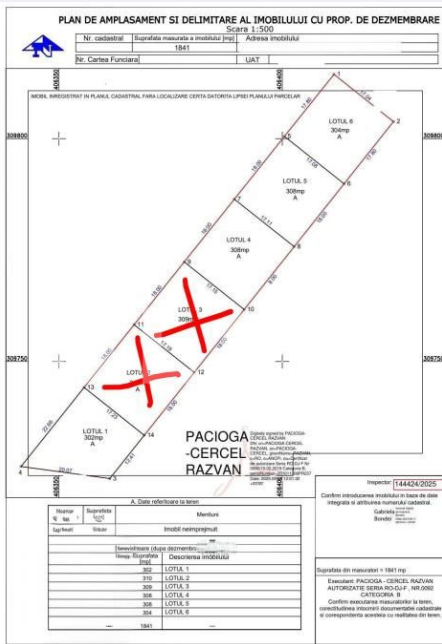
Titi Glavan
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 308.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă oportunitatea de a achiziționa un teren intravilan cu un excelent potențial, situat în apropierea Unității Militare din Damila, într-o zonă aflată în plină dezvoltare și tot mai căutată pentru construcția de locuințe. Cu o suprafață de 308 mp și o deschidere generoasă de 18 metri, terenul oferă cadrul ideal pentru construirea unei locuințe moderne. Dimensiunile sale sunt foarte bine proporționate, permițând realizarea unei case spațioase, alături de o curte perfectă pentru terasă, grădină, foișor, loc de joacă sau zonă de relaxare. Configurația terenului oferă flexibilitate în proiectare și valorifică eficient fiecare metru pătrat. Proprietatea beneficiază de deschidere de 18 m la o stradă publică, cu o lățime de 9 metri, care este în formare, oferind acces facil și un plus de versatilitate în proiectarea viitoarei locuințe. Utilitățile de apă, canalizare și energie electrică sunt disponibile la aproximativ 50 m, iar rețeaua de gaze naturale se află la aproximativ 300–400 m, facilitând racordarea ulterioară. Zona este în continuă expansiune, cu numeroase construcții noi și investiții în infrastructură, ceea ce transformă această proprietate într-o alegere excelentă atât pentru construirea căminului mult dorit, cât și pentru o investiție cu perspective de creștere a valorii în timp. Contactați-ne pentru mai multe detalii și programarea unei vizionari! O proprietate cu un astfel de potențial merită văzută. Cod ofertă / ID BLITZ: P177107

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii