

# Teren intravilan, 175 mp, toate utilități, construcție demolabilă, zona Brestei

ID: 199982TV

Ultima actualizare: 08.07.2026

Cartier: Brestei

Zona:

Pret/mp: 286€

Rata lunara: 254,54 €

50.000€



## Persoana de contact

Alina Uta  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

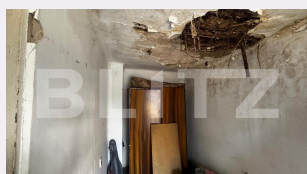
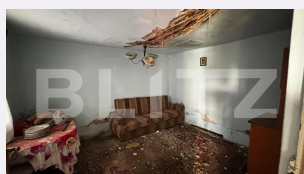
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Suprafata: 175.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă prezintă un teren intravilan de 175 mp, cu o deschidere de 12 metri liniari, situată în cartierul Brestei, într-o zonă exclusiv de case, cu acces facil către principalele puncte de interes ale orașului pe străzi asfaltate, și toate utilitățile disponibile pe proprietate. Pe teren este edificată o casă bătrânească în suprafață construită de 63 mp, compartimentată în 3 camere, bucatărie, baie și hol, plus o anexă. Imobilul nu a mai fost locuit de mulți ani, iar în prezent se află într-o stare avansată de degradare, acoperișul fiind prăbușit în interiorul locuinței în 2 camere. Din acest motiv, proprietatea este recomandată în principal pentru demolare și construirea unei noi locuințe. Dacă sunteți în căutarea unui teren într-o zonă liniștită și bine cotate a orașului, cu toate utilitățile și un potențial excelent pentru o nouă locuință, această proprietate merită atenția dumneavoastră. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P176727

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---