

Teren intravilan 1.728 mp cu dublă deschidere, zona Calea București

ID: 199678TV

Ultima actualizare: 10.07.2026

Cartier: Calea Bucuresti

Zona:

Pret/mp: 205€

Rata lunara: 1.807,20 €

355.000€



Persoana de contact

Eduard Puca
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 1728.00 mp

Front: peste 50ml m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de 1.728 mp, amplasat pe Calea București, într-o zonă cu vizibilitate excelentă, în apropierea Școlii de Fotbal Gică Popescu. Proprietatea beneficiază de două deschideri la două străzi diferite, oferind multiple posibilități de acces și dezvoltare. Prima deschidere este de 4,64 ml și se lărgeste până la aproximativ 17 ml, iar cea de-a doua are o deschidere de 6,85 ml. Terenul dispune de toate utilitățile la limita proprietății și de certificat de informare pentru construire cu regim de înălțime P+3, fiind o oportunitate excelentă atât pentru dezvoltări rezidențiale, cât și pentru proiecte comerciale sau alte activități economice. Poziționarea la una dintre cele mai importante artere ale orașului asigură acces facil, trafic intens și o vizibilitate foarte bună, ceea ce îl recomandă atât pentru investiții, cât și pentru dezvoltarea unei afaceri. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P176430

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

| | | |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.