

# Teren intravilan 2.400 mp, 48 ml front stradal, zona

ID: 199660TV  
Ultima actualizare: 07.07.2026

Cartier: Sarbatoarea  
Zona:

Pret/mp: 12€  
Rata lunara: 151,70 €

29.800€



## Persoana de contact

Marius Pitic  
Broker Partner

0351455333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren intravilan cu o suprafață de 2.400 mp, situat la ieșirea din satul Sărbătoarea, într-o zonă liniștită, cu acces facil și un excelent potențial de dezvoltare. Unul dintre principalele avantaje ale proprietății este frontul stradal generos de 48 metri liniari, care oferă multiple posibilități de valorificare. Terenul este ideal atât pentru construirea unei locuințe individuale cu o curte spațioasă, cât și pentru parcelare sau alte proiecte de investiții. Amplasarea la ieșirea din localitate oferă un echilibru între liniștea mediului rural și accesul rapid către localitățile din împrejurimi. Avantajele proprietății: Suprafață totală de 2.400 mp; 48 metri liniari front stradal; Teren intravilan; Situat la ieșirea din sat; Potrivit pentru construcția unei locuințe, dezvoltare rezidențială sau investiție; Zonă în dezvoltare, cu acces facil. Datorită suprafeței generoase și frontului stradal deosebit, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută un teren cu multiple posibilități de utilizare. **\*\*Vă așteptăm cu drag la vizionare!\*\*** Cod ofertă / ID BLITZ: P176413

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,  
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.

Suprafata: 2400.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii: