

# Teren intravilan, 500 mp, zona Ghercesti

ID: 199656TV  
Ultima actualizare: 08.07.2026

Cartier: **Ghercesti**  
Zona:

Pret/mp: 76€  
Rata lunara: 193,45 €

**38.000€**



**Persoana de contact**  
  
Debora Puiu  
Broker Partner  
  
0351455333  
office@blitz.ro

**Contact agentie**  
  
Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Suprafata: 500.00 mp

Utilitati:

Acte/avize:

# Descriere oferta

BLITZ vă prezintă spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de 500 mp, amplasat într-o zonă liniștită și în continuă dezvoltare, unde se regăsesc deja numeroase locuințe, oferind un cadru ideal pentru construirea casei mult visate. Terenul beneficiază de o deschidere de 15 mp, iar rețeaua de energie electrică se află în apropiere, facilitând procesul de dezvoltare și racordare. Zona este apreciată pentru atmosfera sa calmă, accesul facil și potențialul ridicat de creștere a valorii proprietăților. ✓ Suprafață: 500 mp ✓ Deschidere: 15 mp ✓ Teren intravilan ✓ Curent electric în zonă ✓ Zonă de case ✓ Cartier în plină dezvoltare ✓ Potrivit pentru construcție sau investiție La prețul de 38.000 €, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care își doresc să investească într-o zonă cu perspective foarte bune de dezvoltare. Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, contactați echipa Blitz Imobiliare! Cod ofertă / ID BLITZ: P176371

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---