

# Teren de vanzare, 18.700 mp, Hanul Roșu

ID: 198841TV  
Ultima actualizare: 10.07.2026

Cartier: Mofleni  
Zona:

Pret/mp: 13€  
Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



## Persoana de contact

Eduard Puca  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Suprafata: 18700.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren cu suprafața de 18.700 mp, situat în zona Hanul Roșu, o locație aflată în continuă dezvoltare și cu un potențial investițional ridicat. Proprietatea beneficiază de o deschidere generoasă de 50 ml, fiind ideală pentru dezvoltarea unui proiect imobiliar de case. La frontul terenului se află rețeaua de canalizare, iar utilitățile precum curentul electric și gazele naturale sunt disponibile la aproximativ 20 m distanță. Terenul este amplasat chiar în spatele Water Park, într-o zonă cu acces facil și interes crescut pentru dezvoltări rezidențiale. Datorită amplasării excelente, suprafeței generoase și posibilității de parcelare sau dezvoltare rezidențială, această proprietate reprezintă o oportunitate atractivă pentru investitori și dezvoltatori. Vă așteptăm cu drag la vizionare!  
Cod ofertă / ID BLITZ: P175565

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---