

# Teren de 5000mp intravilant la iesirea din Filași ,la intersectie dintre judete

ID: 198632TV  
Ultima actualizare: 19.06.2026

Cartier: Filași  
Zona:

Pret/mp: 16€  
Rata lunara: 407,26 €

80.000€



## Persoana de contact

Elisabeta Ungureanu  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Suprafata: 5000.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Vă propunem spre achiziție un teren intravilan cu suprafața de 5000 mp și deschidere de 55 ml. În continuarea proprietății există posibilitatea achiziționării încă a unui teren de 5000 mp, cu deschidere de 55 ml, oferind astfel opțiunea extinderii suprafeței pentru proiecte rezidențiale sau investiționale de amploare. Terenul beneficiază de utilități în imediata apropiere, curentul trifazic fiind tras în zona. Poziționarea avantajoasă, lângă Penny Filiasi Logistic Center și Restoranul Flora oferă perspectivele excelente de dezvoltare ce transformă această proprietate într-o alegere ideală pentru investiții sigure și profitabile pe termen lung. Amplasarea sa este excelentă, la intersecția dintre drumurile ce leagă județele Dolj, Gorj și Mehedinți. Pentru mai multe informații vă așteptăm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P175341

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locație	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilități zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spații verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

## Observații

---

---

---

---