

# Teren de vânzare – 498 mp, zonă Damila – Căpșunărie

ID: 198137TV  
Ultima actualizare: 16.06.2026

Cartier: Exterior Sud  
Zona:

Pret/mp: 105€  
Rata lunara: 267,26 €

52.500€



## Persoana de contact

Georgiana Linca  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Suprafata: 498.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de 498 mp, situat în zona Damila – Căpșunărie, o zonă în plină dezvoltare, ideală pentru construcția unei locuințe sau pentru investiție. Terenul beneficiază de o deschidere de 25m, oferind flexibilitate în proiectarea și amplasarea viitoarei construcții, iar curentul electric se află în apropiere. Un avantaj important al acestei proprietăți este faptul că face parte dintr-un ansamblu de 14 parcele disponibile la vânzare, fiecare având o suprafață de aproximativ 500 mp. Astfel, viitorii proprietari au posibilitatea de a achiziționa una sau mai multe parcele alăturate, în funcție de necesități, putând obține o suprafață considerabil mai mare, potrivită pentru dezvoltarea unui proiect rezidențial, construcția unei proprietăți cu teren generos sau realizarea unei investiții pe termen lung. Oportunitatea este ideală atât pentru persoane fizice, cât și pentru dezvoltatori care își doresc să valorifice potențialul unei zone aflate în continuă expansiune. Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, echipa BLITZ vă stă la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P175020

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |       |     |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,  
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.