

Teren 2722 mp, parcelabil, Bariera Valcii, zona b-dul Carpenului - Garlesti

ID: 197414TV
Ultima actualizare: 11.06.2026

Cartier: Bariera Valcii
Zona:

Pret/mp: 140€
Rata lunara: 1.939,97 €

381.080€



Persoana de contact

Carmen Cepoi
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Suprafata: 2722.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren intravilan cu o suprafață totală de 2.722 mp, situat într-una dintre cele mai căutate zone rezidențiale ale Craiovei, în proximitatea Bulevardului Carpenului și a străzii Gârlești. Proprietatea beneficiază de o deschidere generoasă de 107 ml și o latime de 25,42 ml, oferind multiple posibilități de valorificare. Un avantaj major îl reprezintă posibilitatea parcelării terenului în funcție de cerințele și necesitățile fiecărui cumpărător, fiind ideal atât pentru construirea unei locuințe individuale, cât și pentru dezvoltări rezidențiale. ✓ Suprafață totală: 2.722 mp ✓ Posibilitate de parcelare personalizată ✓ Deschidere: 107 ml ✓ Acces facil prin alee privată cu lățime de 9 ml ✓ La aproximativ 130 m de Bulevardul Carpenului ✓ Zonă exclusiv rezidențială, cu locuințe construite și în continuă dezvoltare Utilitățile disponibile în zonă sunt: • Apă • Gaz • Energie electrică Amplasarea excelentă, accesul facil și flexibilitatea parcelării transformă această proprietate într-o oportunitate ideală atât pentru investiție, cât și pentru construirea casei mult visate. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P174455

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

| | | |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.