

Teren intravilan, 3500 mp, front 12 ml, Dudovicesti, Simnicul de Sus

ID: 195916TV
Ultima actualizare: 22.05.2026

Cartier: Simnicu de Sus
Zona:

Pret/mp: 26€
Rata lunara: 458,16 €

90.000€



Persoana de contact

Roberta Marinescu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 3500.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren intravilan situat în Dudovicești, comuna Șimnicu de Sus, într-o zonă aflată în plină dezvoltare, foarte aproape de oraș. Terenul are o suprafață generoasă de 3500 mp și beneficiază de o deschidere de 12 ml, oferind multiple posibilități pentru construcție sau investiție. Proprietatea dispune de utilități precum curent electric și apă, iar în imediata apropiere sunt deja construite și în curs de construire mai multe locuințe, ceea ce confirmă potențialul ridicat al zonei. Un avantaj deosebit al terenului îl reprezintă poziționarea sa, având în partea din spate acces către un râu, oferind un cadru natural liniștit și plăcut. Datorită amplasării excelente și dezvoltării accelerate a zonei, proprietatea reprezintă o oportunitate ideală pentru investiție, parcelare sau dezvoltare rezidențială. Cod ofertă / ID BLITZ: P172881

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
