

# Teren extravilan de vanzare, 6200 mp, in spate la Jumbo

ID: 195404TV  
Ultima actualizare: 18.05.2026

Cartier: Exterior Vest  
Zona:

Pret/mp: 33€  
Rata lunara: 1.043,60 €

205.000€



## Persoana de contact

Eduard Puca  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Suprafata: 6200.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren extravilan cu suprafața de 6200 mp și deschidere de 16 ml. În continuarea proprietății există posibilitatea achiziționării încă unui teren de 5000 mp, cu deschidere de 14 ml, oferind astfel opțiunea extinderii suprafeței pentru proiecte rezidențiale sau investiționale de amploare. Terenul beneficiază de utilități în imediata apropiere, curentul electric fiind la aproximativ 20 m, iar gazele la circa 100 m distanță. Conform noului PUZ al Craiovei, terenul urmează să fie încadrat în intravilan, aspect ce îi crește considerabil valoarea și potențialul de dezvoltare. Poziționarea avantajoasă, posibilitatea extinderii și perspectivele excelente de dezvoltare transformă această proprietate într-o alegere ideală pentru investiții sigure și profitabile pe termen lung. Cod ofertă / ID BLITZ: P172330

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |       |     |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,  
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.