

Oportunitate! Teren intravilan stradal, 3.040 mp, zona parc industrial Aeroport!

ID: 195370TV
Ultima actualizare: 16.05.2026

Cartier: **Ghercesti**
Zona:

Pret/mp: 90€
Rata lunara: 1.399,95 €

275.000€



Persoana de contact

Catalin Badea
Specialist Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Suprafata: 3040.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare teren intravilan cu suprafata de 3000 mp, amplasat intr-una dintre cele mai dinamice si cautate zone cu profil comercial mixt din Craiova, langa Princess Events Craiova, in proximitatea aeroportului si cu acces facil catre principalele artere de circulatie. Proprietatea beneficiaza de un front stradal de 17 ml si de toate utilitatile disponibile la limita proprietatii. Zona se remarcă prin dezvoltarea accelerată a segmentului comercial și HoReCa, aici regăsiindu-se numeroase săli de evenimente, spații comerciale și investiții private în continuă expansiune. Disponibilitatea redusă a terenurilor în această locație conferă proprietății un avantaj competitiv și un potențial investițional ridicat. Prin poziționare, vizibilitate și accesibilitate, terenul este pretabil pentru dezvoltări comerciale, showroom, servicii, spații pentru evenimente, sedii de firmă sau proiecte cu funcțiuni mixte. Cod ofertă / ID BLITZ: P172297

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
